



MUNICÍPIO DE IPEÚNA-SP

Capital da Agricultura Natural

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IPEÚNA

Rua 01 nº 275 – Centro - Fone (19) 3576-9000

CEP 13537-000 – www.ipeuna.sp.gov.br

LEI N.º 1.528, DE 10 DE JUNHO DE 2021.

DISPÕE SOBRE A INSTITUIÇÃO DO PROGRAMA “INCUBADORA DE EMPRESAS” NO MUNICÍPIO DE IPEÚNA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Diego Heron Pinheiro, Prefeito do Município de Ipeúna, usando das atribuições que lhe são conferidas pela legislação vigente, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica instituído o “Programa Incubadora de Empresas” junto ao barracão edificado na Avenida Angelo Ortolan, nº. 142, Jardim Nova Ipeúna no terreno localizado na Rua Benedicto Prata esquina com a Avenida Thomaz Mondini, Bairro Cambarás, de propriedade desse Município de Ipeúna.

Parágrafo único. O Programa “Incubadora de Empresas” consistirá na cessão de um espaço nos imóveis mencionados no caput, destinado ao incentivo, criação e o desenvolvimento de micro e pequenas empresas industriais, comerciais ou de prestação de serviços, por meio do provimento de infraestrutura básica, para viabilizar seu acesso à inovação tecnológica e sua inserção competitiva no mercado.

Art. 2º. A seleção de micro e pequenas empresas para se instalar na Incubadora de Empresa será promovida através de inscrição junto ao Conselho de Desenvolvimento Econômico que preverá as regras e demais requisitos para participação no certame.

Parágrafo único. São condições para que as micros e pequenas indústrias instalem-se na incubadora industrial, sem prejuízo de outros critérios estabelecidos no edital:

- I. Não ter sido beneficiada pelo incentivo previsto nesta lei anteriormente.
- II. Possuir regularidade jurídica, como micro ou pequenas empresas, mediante constituição de sociedade comercial ou empresa individual;
- III. apresentar ao órgão competente do Município projeto e/ou memorial, especificando o ramo de atividade industrial, comercial ou de serviços a ser desenvolvido, estando o mesmo adequado à legislação vigente;
- IV. comprometer-se a pagar as despesas com energia elétrica, água, comunicações, dentre outras, bem como de outras que vierem a ser necessárias ao atendimento comum das beneficiárias;
- V. comprovar a carência de local próprio e adequação para o exercício de suas atividades industriais;
- VI. ser selecionada, de acordo com a legislação pertinente a ser observada pelo Município, no caso de haver mais interessados que o número de módulos disponíveis;
- VII. comprometer-se a cumprir a legislação regulamentadora a sua instalação,



MUNICÍPIO DE IPEÚNA-SP

Capital da Agricultura Natural

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IPEÚNA

Rua 01 nº 275 – Centro - Fone (19) 3576-9000

CEP 13537-000 – www.ipeuna.sp.gov.br

funcionamento e comercialização dos produtos produzidos, bem como comprovar a satisfação dessas obrigações;

- VIII. comprometer-se a cumprir as Cláusulas previstas no Termo de Concessão de Uso, assinado entre o Município e os beneficiários.

Art. 3º. O prazo de permanência das micro e pequenas empresas nas salas da “Incubadora de Empresas” será de 10 (dez) anos, com possibilidade de prorrogação pelo mesmo período, por 10 (dez) anos, desde que a empresa concessionária esteja cumprindo com todas as cláusulas previstas no Termo de Concessão a ser assinado.

Parágrafo único. Não será permitido às empresas incubadas excederem ao prazo, tendo em vista que se faz necessário, que novas empresas possam se beneficiar do programa.

Art. 4º. Findo o prazo de permanência das micro e pequenas empresas, as mesmas terão, 20 (vinte) dias, para desocupar as salas, deixando-as em plenas condições de uso.

Art. 5º. Nas cessões do terreno localizado na Rua Benedicto Prata esquina com a Avenida Thomaz Mondini, Bairro Cambarás, caberá às beneficiárias a construção do imóvel, após aprovação do município, sendo indevido qualquer tipo de indenização após o término do prazo previsto no Art. 3º.

Art. 6º. As micro e pequenas empresas instaladas na “Incubadora de Empresas” não poderão ceder ou transferir quaisquer de seus direitos a terceiros, sem prévia concordância do Município.

Art. 7º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

IPEÚNA, 10 DE JUNHO DE 2021.


DIEGO HERON PINHEIRO
Prefeito Municipal

Publicado no Diário Oficial Eletrônico da Prefeitura do Município de Ipeúna, disponível no site www.imprensaoficialmunicipal.com.br/ipeuna.

ANDREA ALVES GOMES SILVA
Secretária.